

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ  
ALCALDE MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

***“Chía, una gran comunidad unida para el desarrollo integral ”***

## **PRESENTACIÓN.**

Con decisión, Compromiso y mi experiencia como exalcalde presento a consideración de la comunidad de Chía el contenido de mi plan de gobierno 2024-2027, que lo he consolidado con el aporte decidido de muchos ciudadanos y ciudadanas de Chía, dispuestos a presentar alternativas y estrategias eficaces para subsanar los problemas del municipio como la inseguridad, el desorden en el uso del territorio, el atraso administrativo, los conflictos viales y de movilidad, la falta de estructura sólida en el manejo fiscal y proyección económica, la pérdida de los valores ambientales y la gobernabilidad del municipio y que se brinde una nueva oportunidad para reencontrar la esperanza de toda la comunidad como municipio de vislumbrar caminos claros para su proyecto de vida.

## **LA REALIDAD DE UN MUNICIPIO QUE COLAPSA**

Según las estadísticas oficiales de la gobernación del departamento, Chía presenta una de las densidades poblacionales más altas del departamento experimentando durante los últimos años un desarrollo urbanístico considerable, en el que se destaca principalmente la construcción de residencias y conjuntos residenciales para estratos medio-altos y altos con una tasa de migración neta de 23,09 por cada 1000 habitantes, es decir que por cada 1000 habitantes han llegado 23 personas aproximadamente, siendo la tasa mas alta de los territorios analizados donde Colombia presentó una tasa de migración promedio de 0,27, Cundinamarca 6,78 y Bogotá de 2,62 personas por cada 1000 habitantes.

Al realizar el análisis y teniendo como referencia la población proyectada en el censo de 2005 al año 2020 y asumiendo que la tendencia de crecimiento se comportará de acuerdo a las proyecciones del DANE y las empresas de servicios públicos como EMSERCHIA, se podría estimar que Chía alcanzará una población cercana a los 161 mil habitantes en el año 2027 a la cual se suma la población flotante que según datos de la alcaldía de Chía se estimas en unas 50 mil personas diariamente esto sumaria un total de 210.000 personas, lo que implica un impacto muy grande sobre la infraestructura de servicios públicos existentes así como la utilización de la

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

mallas viales y el espacio público que no han avanzado en su construcción al mismo ritmo del crecimiento urbanístico.

Gran parte del crecimiento de la población se ha localizado en el Suelo Suburbano y Rural, incluso en los cerros orientales, lo que evidencia una preferencia por este tipo de suelo por parte de la población migrante proveniente de Bogotá y la región, mientras que la población natal creció de manera importante en el interior y alrededor de los Centros Poblados lo que ha provocado impactos negativos sobre las dinámicas sociales tales como la cobertura en educación, salud, agua potable, manejo de aguas residuales y desechos, así como la disminución del suelo productivo rural generando un impacto de desigualdad social que a su vez ha traído problemas de seguridad y convivencia en todo el municipio.

El incremento rápido de la población también ha traído consigo el aumento considerable de automóviles y parque automotor de servicio público que ha impactado negativamente la movilidad especialmente las entradas y salidas de la ciudad, así como los cruces viales al interior del municipio.

La dinámica de uso del suelo para la construcción ha provocado un cambio rápido de la vocación agrícola de los suelos; las tierras de cultivos se llenaron de unidades de vivienda que ocuparon el suelo rural (Plan estratégico prospectivo Chía 2037). Lo que determinó que la vocación económica del municipio se centrara principalmente alrededor del sector secundario y terciario; especialmente comercio, la construcción, la industria manufacturera, las actividades profesionales, científicas y técnicas y otros servicios.

### **NUESTRO DOLOR NOS UNE PARA SALVAGUARDAR A CHÍA**

En la actual perspectiva de transformación del municipio proponemos un programa de gobierno que restablezca y proteja el territorio así como la gente que habita en él, enfocando las acciones hacia la consolidación de Comunidad como autorreguladora y gestora de su desarrollo junto con la dirección del estado en cabeza de la alcaldía municipal y su administración y que conjuntamente se tomen decisiones concertadas en la mira de lograr equidad en el uso de los valores económicos y ambientales del territorio, así como la solución de los problemas que nos afectan encontrando la convergencia en los dolores que afectan el sentimiento colectivo por el atraso y problemas en los diferentes sectores sociales y físicos del municipio.

Por tanto Este programa tiene como principio la consolidación del municipio como una comunidad unida y activa que vela por el respeto de los

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

derechos humanos y el rescate de los valores y deberes sociales, y girara alrededor de la protección de los bienes públicos y el territorio para su eficaz administración y utilización equitativa e igualitaria por parte de toda la comunidad en su conjunto.

Nos disponemos a proponer y realizar estrategias para su sostenibilidad garantizando a niños, niñas, adolescentes y jóvenes el acceso a la educación con calidad como medio para reducir la inequidad y alcanzar igualdad de condiciones sociales otorgándoles herramientas de autogestión y emprendimiento

Así Mismo Nuestra meta será la de desarrollar con cada uno de los sectores activos y productivos de Chía y la región un programa de gobierno efectivo y realizable, en un pacto de integración social, que nos una como personas, como comunidad y como sociedad en la búsqueda del bienestar común y del desarrollo de Chía y que permita la sostenibilidad y crecimiento económico del municipio, con acciones especiales hacia la consolidación de Chía como municipio prestador de servicios.

También cumpliremos con la obligación constitucional del estado de la protección social con responsabilidad y darle a cada individuo las herramientas y espacios necesarios para la práctica de sus actividades humanas en las mejores condiciones de habitabilidad y seguridad en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo Nacional, que como gobernantes debemos liderar para atender las situaciones generadas en nuestros territorios, siempre en un marco de corresponsabilidad entre el Estado, la familia y cada ciudadano , que nos permiten realizar una gestión administrativa articulada y efectiva que contribuya con la transformación social y desarrollo integral de Chía.

Por lo tanto para lograr un verdadero desarrollo social y económico del municipio haremos acciones efectivas e integrales en cada una de las áreas de interés de la comunidad especialmente en temas como: Movilidad espacio Público movilidad que garantice el desarrollo del comercio y los servicios del sector terciario permitiendo el desarrollo económico sostenible a cada proyecto familiar y empresarial, también es fundamental actuar de manera inmediata para la protección del medio ambiente, seguridad ciudadana, promoción socioeconómica, Educación, Cultura, Recreación y Deporte, temas que se desarrollaran sobre plataformas de gestión de un concertado ordenamiento territorial y en atención especial y con participación activa de la mujer y la juventud de Chía, y en apoyo a comunidades vulnerables, para lo cual proponemos

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

adelantar acciones que plasmamos en los siguientes postulados objetivos y estrategias .

**NUESTROS POSTULADOS DE COHESIÓN SOCIAL EN COMUNIDAD.**

Para dar cumplimiento a nuestro plan de gobierno nos unimos para su apoyo a los postulados afines del Partido CENTRO DEMOCRATICO que nos señala la convicción de que el país debe avanzar por la senda de la Seguridad Democrática, la confianza inversionista, la cohesión social, la austeridad estatal y el diálogo popular que se une a nuestro propósito del dialogo abierto y participativo para lograr la cohesión e identidad como comunidad unida de Chía la cual se disponga para su propio desarrollo integral.

En este reto de consolidación de comunidad para el desarrollo nos unimos entre otros a los postulados de Cohesión Social del Partido CD que “apunta a la superación de la pobreza, generación oportunidades para todos y una mayor equidad, garantiza la perdurabilidad del poder ciudadano en una democracia participativa” lo cual nos fortalece nuestros pilares de un gobierno verdaderamente participativo comunitariamente respetando las libertades de opinión y participación lo cual ayudara a la evaluación y buena marcha de nuestro gobierno municipal.

En relación con la meta de sostenibilidad económica y equidad social para la comunidad de Chia basamos nuestra estrategia en Impulsar y apoyar desde el gobierno municipal y gestión nacional el emprendimiento empresarial en todos los niveles, desde el individual, familiar y gremial que se fundamenta en la transparencia de relaciones de inversión entre estado y la inversión privada con el compromiso de solidaridad con la comunidad que obliga a las partes a la utilización y desarrollo del territorio con equidad fomentando el capital productivo para todos evitando la especulación especialmente del valor del suelo que para Chía es el principal activo de riqueza social.

**NUESTRA PROPUESTA PROGRAMÁTICA**

La conformación de comunidad como fenómeno social para el desarrollo del territorio de Chía. Entre todos lo hacemos.

***“Chía, una gran comunidad unida para el desarrollo integral ”***

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

Comunidad se refiere al carácter de lo que es común entre la diversidad, similitud con identidad, también se refiere a la reunión de personas que viven juntas y que tienen intereses comunes. En otras palabras, comunidad = común unidad para el desarrollo integral de todos y todas. .

### **NUESTRA VISIÓN DE MUNICIPIO**

Chía en comunidad avanza en su desarrollo integral y su modernización, donde cada persona puede hacer su proyecto de vida con bienestar y felicidad.

### **PRINCIPIOS ESENCIALES DE GOBERNANZA PARA EL MEJOR FUTURO**

1. La comunidad participa activamente el desarrollo integral del municipio.
2. Los recursos públicos y el territorio son sagrados y de todos
3. El deporte y la recreación como derecho a para la vida y la salud.
4. Apoyo a los habitantes de Chía para que desarrollen sus proyecto de vida.
5. Regulación de la urbanización para la protección y uso equitativo del territorio.
6. Promoción del reconocimiento y pertenencia de la comunidad al municipio.
7. Confianza entre los habitantes del municipio y su gobernantes.
8. Apoyo a la Familia como núcleo vital para el desarrollo
9. Recuperación de la calidad del agua en nuestros ríos y saneamiento básico eficiente.
10. Movilidad y espacio publico eficientes y de calidad.

### **POLÍTICA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL**

La participación de la comunidad de Chía será el medio en el cual el gobierno basara las decisiones de su gestión, atendiendo necesidades prioritaria para mejor calidad de vida de todos.

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

**OBJETIVOS**

1. Construir comunidad para potenciar el territorio de Chía con la oferta de bienes y servicios atendiendo a la diversidad y emprendimiento.
2. Regular el crecimiento urbanístico del municipio con el propósito de optimizar el uso del territorio para la movilidad, espacio público, la prestación eficiente de servicios públicos.

**ESTRATEGIAS DE UN GOBIERNO PARTICIPATIVO Y COMUNITARIO**

1. *Gobierno y gestión pública eficiente y participativa*
2. *Desarrollo económico sostenible*
3. *educación, cultura ciudadana y conformación de comunidad*
4. *Tránsito, movilidad y espacio público con calidad*
5. *Cultura y comunidad con identidad*
6. *Desarrollo social comunitario integral.*
7. *La salud como propósito de calidad de vida*
8. *Deporte, recreación y actividad física como modelo de encuentro en comunidad*
9. *Juventud feliz y apoyada comunitariamente*
10. *Desarrollo territorial con calidad y decisión comunitaria*
11. *Chía en la región*
12. *Medio ambiente sostenibilidad y servicios públicos*
13. *Vivienda de interés social de calidad y asequible por la comunidad*

**1. GOBIERNO Y GESTION PÚBLICA EFICIENTE Y PARTICIPATIVA.**

*Chía comunidad que defiende la vida y aplica los Derechos Humanos*

**OBJETIVO**

Restablecer a Chía como territorio seguro para la vida y la adquisición de bienes.

**ODS. 16:** Paz, Justicia e Instituciones sólidas

**ESTRATEGIAS PARA MEJORAR LA SEGURIDA EN CHIA.**

1. Crear la Secretaria de seguridad , convivencia y comunidad.

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

2. Formular y ejecutar el Programa de Inteligencia, Seguridad y Convivencia PISC. Integrando a la comunidad y todos los sectores productivos en acciones de solidaridad y convivencia.
3. Combatir y controlar de forma decidida la violencia , la delincuencia y el crimen , con procesos de inteligencia, aumento de pie de fuerza de la policía y sistemas Tecnológicos integrados de vigilancia y seguridad en Chía.

**2. DESARROLLO ECONÓMICO SOSTENIBLE**

*Chía con Productividad, Competitividad, Sostenibles de su comunidad.*

**OBJETIVO**

Promover el desarrollo económico sustentable y competitivo potencializando el emprendimiento individual , familiar y comunitario .

**ODS 8:** *Trabajo decente y crecimiento económico*

**ODS 1:** *Fin de la Pobreza*

**ODS 12:** *Producción y consumo responsables.*

**ESTRATEGIAS**

1. Promover y desarrollar la Vocación Productiva en el sector de Servicios Integrales especialmente; manufactura, comercio, tecnología, educación, salud, gerontología , deporte y otros servicios.
2. Fomentar todos los proyectos que integren innovación y tecnología especialmente propuestos por jóvenes emprendedores.
3. Mejorar las instalaciones de la plaza de mercado y el desarrollo comercial del entorno .
4. Fomentar las ferias encuentros para en diferentes áreas de la producción económica para el desarrollo económico de Chía.
5. Modernizar los sistemas de información del municipio y actualizar su información base estadística.

**ESTRATEGIAS HACIENDA PÚBLICA**

1. Realizar estudio de tributario para optimizar y fortalecer fiscalmente al Municipio.
2. Modernizar los sistemas de información de la Secretaria de Hacienda.

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

**ESTRATEGIA PARA EMPRENDIMIENTO**

1. Incluir en la Política de Emprendimiento, la formulación de programas de formación para emprendedores Jóvenes en todas las opciones de emprendimiento, tecnología, artes, actividades comerciales, deportivas, y las que puedan darse de sus grupos de interés y colectivos de juventud.
2. Crear la oficina asesora para el emprendimiento que promueva Implemente políticas y estrategias para este sector de la economía local.
3. Crear el programa “Chía Emprende” con un fondo financiero para apoyar como capital semilla.
4. Todas las obras de infraestructura y programas sociales tendrán componentes para impulso de los programas de emprendimiento.
5. Impulsar el desarrollo de proyectos productivos con el apoyo del SENA y universidades especializadas en programas de educación virtual y a distancia.
6. Crear el Sistema de Formación Artística y Cultural Municipal, articulada con las instituciones educativas para promover emprendimiento especialmente en jóvenes-
7. Abrir espacios, eventos y escenarios internos o externos para la promoción de los proyectos de Emprendimiento generados por los jóvenes del municipio.
8. Incluir en la “Cátedra de Emprendimiento” para las entidades educativas, el desarrollo de programas de orientación vocacional
9. Ampliar la cobertura educativa en los colegios del Municipio diversificando la educación para formar bachilleres especializados en diferentes áreas técnicas, tecnologías, de la producción y economía.
10. Procurar acceso a la educación superior de los bachilleres, apoyando la educación virtual y a distancia , en todas sus ramas del saber.
11. Capacitar a los jóvenes desescolarizados en las diferentes áreas del desarrollo humano como la música, artes y formación para el trabajo.

**3. EDUCACIÓN, CULTURA CIUDADANA Y CONFORMACIÓN DE COMUNIDAD**

*Chía ciudad cívica y comunitaria.*

**OBJETIVO**

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

Garantizar a toda la población las condiciones adecuadas para acceder a educación de calidad en todos los niveles, promoviendo así mismo cultura ciudadana y formación de comunidad.

**ODS 4:** *Educación de Calidad*

**ODS 10 :** *Reducción de las desigualdades.*

### **ESTRATEGIAS**

1. Crear una universidad publica del municipio y promover la llegada de otras tanto publicas como privadas.
2. Revisar y adecuar e implementar el Plan Educativo Municipal (PEM), de acuerdo a los nuevos lineamientos del gobierno de la comunidad.
3. Garantizar y fortalecer los recursos para el FOES y unificar todos los programas de apoyo para educación superior.
4. Implementar la escuela de formación de líderes comunitarios en coordinación con la asocian de juntas de AC.
9. Intensificar y fortalecer la enseñanza del bilingüismo, manejo de TIC's y educación financiera y de emprendimiento en todas las Instituciones educativas publicas del municipio.
10. Modernizar las plantas físicas, según la especialización de cada Instituciones priorizando las infraestructuras en deterior de los colegios
11. Gestionar la terminación la construcción de los colegios José María Escrivá de Balaguer, y Santa María del Rio.
12. Implementar programas transversales en coordinación con los sectores cultura, deporte y salud, para uso de tiempos libres de N.NA.
13. Impulsar las competencias del adulto mayor que les permita estar activos y productivos en sus edad madura.
14. Garantizar la cobertura y alimentación de calidad en todo las instituciones educativas Publicas.
15. Gestionar e implementar Transporte escolar para los colegios rurales.

#### **4. TRÁNSITO, MOVILIDAD y ESPACIO PÚBLICO CON CALIDAD**

*Chía con vías eficientes y espacio público de calidad para la comunidad.*

#### **OBJETIVO**

Mediante la construcción de vías y un plan vial estratégico concertado en comunidad , hacer que la movilidad sea eficiente , armonizando la

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

relación entre los peatones , vehículos y ciclistas y mejorar la calidad de vida, la productividad y la competitividad del municipio.

**ODS 9:** *Industria, innovación e infraestructuras*

**ODS 11:** Ciudades y comunidades sostenibles.

## **ESTRATEGIAS**

1. Gestionar el Traslado los terminales de transporte publico de pasajeros hacia una zona que conecte los sistemas interno y regional.
2. Promover campañas de cultura ciudadana que mejoren los Comportamientos, hábitos y conductas seguras de los usuarios de las vías
3. Integrar el sistema de transporte de Chía con el sistema regional
4. Adecuar y construir ciclo vías, andenes y espacio público que se integre a la red vial, especialmente sobre anillos viales veredales y urbanos.
5. Desarrollar segunda fase del proyecto Calle Cultura y vida con la construcción de nuevas calles en barrios y veredas.
6. Gestionar la terminación de la construcción de la trocal del peaje, entre variante y autopista Norte.
7. Construir la vía el ICAL o Paredes entre cr. 9 y la Autopista.
8. Ampliar la vía el paraíso o iglesia Bojacá desde cr 9 hasta autopista.
9. Adecuación del eje vial de la Avenida Pradilla y la construcción del puente peatonal sobre zona Jumbo.
10. Ampliar y adecuar el eje vial de la Carrera 12 - a la variante a Cota.
11. Implementar un Plan de ampliación y Mantenimiento de los anillos Viales veredales
12. Gestionar para el año 2024, con la concesión, la tarifa diferencial en el pago del peaje para los habitantes del municipio de Chía.

## **5. CULTURA y COMUNIDAD CON IDENTIDAD**

*Chía, comunidad con identidad cultural propia.*

## **OBJETIVOS**

1. Fomentar valores sociales, cívicos y culturales a través de la construcción de procesos colectivos de formación ciudadana y

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

consolidación de Comunidad entre los habitantes del municipio de Chía.

2. Fortalecer la identidad de los habitantes del municipio de Chía a través de la visibilización, apropiación y salvaguarda de elementos, símbolos e iconos culturales de carácter material e inmaterial.

**ODS 10:** *Reducción de las desigualdades*

### **ESTRATEGIAS PARA LA CULTURA**

1. Implementar programas de Cultura Ciudadana que promuevan la consolidación de Chía como Comunidad para el desarrollo.
2. Fortalecer la gestión administrativa con la creación del Instituto Municipal de **Cultura y Comunidad**.
3. Consolidar Programas de Formación, Promoción y Apoyo de Proyectos de Emprendimiento Cultural y de Economía del arte y la Creatividad e Impulsar las escuelas de formación artística.
4. Ampliar la cobertura de actividades y eventos culturales y recreativos a todo el municipio usando eficientemente las instituciones publicas y el espacio publico.
5. Terminar y ampliar el complejo cultural la casona Comprendido por biblioteca, auditorio y casa de la cultura y demás sectores del plan propuesto en 2006
6. Fortalecer el dialogo permanente y participación comunitaria en las acciones de gestión publica.
7. Crear acuerdos ciudadanos, comunitarios y de colectivos de interés temáticos y de vida para su impulso solidario de emprendimientos.
8. Crear el observatorio de cultura ciudadana y comunitario para la evaluación e incentivos de los programas que desarrolla el municipio.

### **6. DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO INTEGRAL.**

*Chía, con igualdad, equidad y comunidad unida para el desarrollo social equitativo.*

**ODS 10:** *Reducción de las desigualdades*

### **OBJETIVO**

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

1. Propiciar acciones que promuevan el bienestar y desarrollo integral a los habitantes del municipio de Chía, en el marco del desarrollo y la protección integral.
2. Generar espacios adecuados con programas pedagógico, lúdicos, en salud, recreación y dieta alimentaria para que Niños, niñas y adolescentes estén protegidos y felices .
3. Identificar y apoyar en la solución de necesidades a grupos poblacionales y colectivos con interés particulares

**ESTRATEGIAS DE RESPONSABILIDAD SOCIAL**

1. Diseñar Programas de Apoyo y protección especial a la familia como soporte vital de la comunidad.
2. Promover la generación de empleo con el apoyo al emprendimiento para mujeres cabeza de familia y jóvenes
3. Propiciar escenarios de participación juvenil, para la construcción de iniciativas que fortalezcan los proyectos de vida de esta población.
4. Promover programas continuados que atiendan a la población con discapacidad y propiciar actividades de integración y productividad para mejorar su calidad de vida
5. Implementación del programa especial del juego como estrategia para incentivar valores, prevención de la drogadicción, desarrollo de liderazgo y reafirmación de la identidad cultural a través de la construcción y funcionamiento de ludotecas.
6. Realizar programas de prevención y atención de toda violencia contra niños, niñas y adolescentes en los todos los ámbitos de su desarrollo de vida
7. Continuar y mejorar los programas vigentes para adulto mayor, ampliando cobertura promoviendo la integración de todos los adultos mayores que habitan en Chía.
8. Diseñar Programas de Capacitación Continuada para la población del adulto mayor para la oferta laboral y de uso del tiempo libre.

**7. LA SALUD COMO PROPÓSITO DE CALIDAD DE VIDA**

*Chía municipio con una comunidad sana y con bienestar*

**OBJETIVOS.**

1. Fortalecer y mejorar los procesos de prevención en salud en todo el territorio de Chía y su comunidad.

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

2. Fortalecer la vigilancia a todas las entidades en la prestación de los servicios de salud.

**ODS 3: Salud y bienestar**

**ESTRATEGIAS**

1. Gestionar la modernización y funcionamiento del Hospital San Antonio de Chía
2. Incentivar la llegada y operación de servicios en salud en el municipio especialmente IPS, centros de atención a adultos mayores, personas con discapacidad.
3. Apoyo desde la administración municipal a los ciudadanos de Chía para exigir los derechos a la salud
4. Fortalecer acciones de prevención de salud pública y estilos de vida saludable y apoyo a salud mental.
5. Implementar medidas de protección de salud ambiental.
6. Desarrollo de programas y proyectos para el manejo de aguas residuales.
7. Realizar programa de mantenimiento de vallados, ampliación de la cobertura de alcantarillado, tenencia responsable de mascotas, programas de bioseguridad y manipulación de alimentos y PGIRS

**8. DEPORTE, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA COMO MODELO DE ENCUENTRO EN COMUNIDAD**

*El Deporte y la recreación como propósito de salud y desarrollo de vida en familia y comunidad.*

**OBJETIVO**

Impulsar la práctica del deporte, la actividad física y la recreación, en toda la comunidad con la integración de la familia.

**ODS 3: Salud y bienestar**

**ODS 4: Educación de Calidad**

**ESTRATEGIAS**

1. Apoyo a instituciones, deportistas y deportes de alta competencia que promuevan el deporte como proyectos de vida

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

2. Aumentar la cobertura de la participación en programas de deporte y actividad física en la población infantil, adolescente y jóvenes del municipio, a través de la ejecución de muchos eventos deportivos.
3. Aumentar la cobertura en los programas de deporte recreativo para toda la comunidad. utilizando de manera eficiente de los espacios deportivos del Municipio.
4. Mantener, adecuar y construir, según el caso, escenarios para la práctica del deporte de alta competencia .
5. Capacitar el recurso humano, promotores de salud, monitores, entrenadores, docentes y demás, relacionados con la práctica del deporte, actividad física y recreación.
6. Construcción del parque el concejo y salón cultural sobre el rio frio y Construcción prioritaria de parques sectoriales para el emprendimiento.
7. Apoyo a Escuelas de formación deportiva y clubes deportivos de las diferentes ramas del deporte competitivo .
8. Apoyo a las empresas y comercio especializado que incentiven el trabajo y el emprendimiento en la comunidad de Chía con base en el deporte y la recreación.
9. Gestionar la construcción, adecuación y optimización de más espacios dedicados al desarrollo de las actividades culturales y deportivas dentro del municipio.

**9. JUVENTUD FELIZ Y APOYADA COMUNITARIAMENTE**

*Nuestros jóvenes apoyados en sus proyectos de vida por el estado y su comunidad..*

**OBJETIVO**

Involucrar e incentivar la participación de la juventud en el desarrollo político, económico, social y cultural de Chía, brindando espacios que permitan fortalecer y desarrollar sus capacidades, saberes y destrezas.

**ODS 12:** *Producción y consumo responsables*

**ODS 8:** *Trabajo decente y crecimiento económico*

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

**ESTRATEGIAS**

1. Fortalecer los mecanismos de participación e inclusión de Jóvenes, con programas de expresión y organización juvenil como consejos de juventud, escuelas de liderazgo y empresa, derechos y deberes humanos.
2. Crear la Dirección de Juventudes con la cual se planeará, coordinará y ejecutará las políticas públicas de la administración y la comunidad referentes al sector.
3. Incluir en la Política de Emprendimiento, la formulación de programas de formación para emprendedores Jóvenes en todas las opciones de emprendimiento, tecnología, artes, actividades comerciales, deportivas, y las que puedan darse de sus grupos de interés y colectivos de juventud.
4. Fomentar la creación de semilleros culturales y deportivos para alejar la juventud de las drogas, alcohol y delincuencia.
5. Crear la “Línea Amiga” para apoyo a programas de Consejerías, orientación y Atención de quejas y reclamos, para brindar un acompañamiento oportuno a la población juvenil, manejado por los mismos jóvenes.
6. Firmar convenios con empresas de transporte para establecer tarifa preferencial a los estudiantes que se desplazan a Bogotá.
7. Adoptar programas de resocialización para juventud afectada por la drogadicción, alcoholismo y delincuencia.
8. Adoptar programas educación sexual preventiva; así como acompañamiento médico y psicológico a niñas y jóvenes gestantes.

**10. DESARROLLO TERRITORIAL CON CALIDAD Y DECISIÓN COMUNITARIA.**

*El ordenamiento territorial y la planeación como fundamento de desarrollo Comunitario del municipio.*

**OBJETIVO**

1. Fortalecer la gestión pública para permitir el desarrollo integral, sostenible y equitativo del municipio de Chía en una ciudad moderna e inteligente que se integra al desarrollo regional.

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

**ODS 11:** *Ciudades y comunidades sostenibles*

**ESTRATEGIAS.**

1. Formular de un plan de desarrollo 2024-2027, participativo e incluyente que permita la gestión eficaz para el desarrollo integral comunitario de Chía.
2. Mediante el ordenamiento eficaz del uso del suelo existente Procurar la sostenibilidad económica del municipio
3. Regular el crecimiento urbanístico para lograr resolver los principales problemas de la comunidad como, la movilidad, el saneamiento de aguas residuales, la pérdida de los valores ambientales, ríos y quebradas y la construcción de espacio público.
4. Crear las curadurías urbanas según las determinaciones de ley.
5. Revisar y ajustar las contribuciones por delineación urbana para proyectos nuevos en altura que garanticen recursos para ampliación vial y espacio público.
6. Modificar el Plan de Ordenamiento Territorial, (POT) actualizando los usos del suelo e instrumentos de gestión para que responda a las actuales necesidades y proyecciones de desarrollo del municipio.
7. Reducir los tiempos de aprobación de licencias de construcción y descongestionar los procesos existentes en la dirección de Urbanismo.
8. Formular y aplicar los Planes maestros de espacio público, tránsito y movilidad y servicios públicos domiciliarios.
9. En el marco de una amnistía temporal Legalizar la subdivisión predial en el sector rural dirigida a viviendas construidas en asentamientos espontáneos especialmente los dados por grupos familiares.
10. Apoyar programas de producción agropecuaria y a la creación y sostenibilidad de Cadenas Productivas y de vinculación a sistemas comerciales y emprendimiento.

**11. CHIA CON LIDERAZGO EN LA REGIÓN**

*Chía hito regional como líder de organización comunitaria*

**OBJETIVO.**

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

Propiciar la Integración regional para el desarrollo de proyectos que beneficien a los habitantes del municipio de Chía.

**ESTRATEGIAS.**

1. Definir estrategias regionales con los municipios de sabana centro para el desarrollo de proyectos estratégicos en educación, Recuperación de los ríos Bogotá y Rio frio, movilidad, desarrollo económico y seguridad .

**ODS. 17:** *Alianza para lograr los objetivos*

**12. MEDIO AMBIENTE SOSTENIBILIDAD y SERVICIOS PÚBLICOS**

*Chía ambientalmente sostenible*

**OBJETIVO**

Hacer del medio ambiente y su conservación un valor comunitario agregado la competitividad del municipio integrando sus valores al sistema productivo.

**ODS 6:** *Agua limpia y Saneamiento*

**ODS 15:** *Vida de ecosistemas terrestres*

**ESTRATEGIAS.**

1. Comprar terrenos en zonas para reservas de acuíferos y de bosque protector y promover programas de reforestación en los cerros orientales y occidentales del municipio
2. Ajustar al Plan de ordenamiento con especial énfasis en la protección de la estructura ecológica principal y recuperar las rondas de ríos, quebradas y humedales con la aplicación de la normas de protección.
3. Recuperar y mantener la red de Chucuas en zonas rurales.
4. Terminar y complementar de los proyectos de mitigación de Inundaciones como la Construcción de los Alcantarillados para Rio frio, jarillones, limpieza y dragados para el rio Bogotá y rio Frio.
5. Controlar la construcción en las zonas de reserva ambiental, rondas de río y humedales.
6. Fomentar de manera constante los programas con los recicladores.

**PROGRAMA DE GOBIERNO**  
**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ**  
MUNICIPIO DE CHÍA - 2024 -2027

7. Reducir los vertimientos de aguas negras al río frío, Bogotá y al sistema hídrico y gestionar la Construcción inmediata de alcantarillados y las plantas de tratamiento de aguas residuales en río Bogotá y Río Frio.
8. Implementar programas para el manejo de los recursos naturales y la calidad del aire.
9. Implementar campañas educativas y de sensibilización enfocadas al mejoramiento de la calidad del aire, el uso sostenible del suelo la disminución de los factores que influyen en el calentamiento global.
10. Gestionar programas de tenencia responsable de mascotas y manejo de perros callejeros

**13.VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CALIDAD Y ASEQUIBLE POR LA COMUNIDAD**

*Chía, con vivienda digna y de calidad apoyada y gestionada por la Alcaldía.*

**OBJETIVO**

Gestionar alternativas para dar solución a la necesidad de vivienda para los residentes en el municipio que no poseen vivienda propia y mejorar la condición de la vivienda propia en los estratos 1, 2 y 3.

**ODS 10:** *Reducción de las Desigualdades.*

**ESTRATEGIAS.**

1. Gestionar la realización de proyectos para la vivienda de interés social para residentes del municipio.
2. Apoyar a las Asociaciones de Vivienda de interés Social en el desarrollo de proyectos de autogestión en VIS y VIP
3. Otorgar Subsidios para Mejoramiento Integral de vivienda en sitio propio y construcción en sitio propio.
4. Gestionar acciones para que la vivienda de interés social obligatoria ejecutada por parte de constructores, sea otorgada a los habitantes de Chía.

**FERNANDO SÁNCHEZ GUTIÉRREZ.**

Candidato a la Alcaldía de Chía.

Periodo 2024 - 2027