



NOTIFICACION POR AVISO EXP. LIQ 2017-417

En virtud de lo señalado en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, se procede a Notificar por Aviso al (a la) señor (a) **ENRIQUE VARGAS RAMIREZ**, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía o NIT No. **53.802.285**, de la Resolución No. 4380 DEL 04 DE DICIEMBRE DE 2017 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINA EL VALOR DE UNA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE CHÍA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIO" del predio de su propiedad identificado con la cédula catastral 000000041327000, ubicado o denominado **LOTE 3**, por las vigencias fiscales **2016 2017**, cuya parte resolutive señala:

RESUELVE

**ARTICULO PRIMERO:** Liquidar y Establecer que el (la) Señor (a, os, as) VARGAS RAMIREZ ENRIQUE, identificado(a, os, as) con la cedula de ciudadanía o el NIT. 5380285, propietario y/o poseedor que adeuda al Municipio la suma de VEINTI UN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS MC. (\$21,277,494.00), valor determinado al 23 de noviembre de 2017, suma actualmente exigible, por concepto de IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIO, correspondiente al inmueble demarcado con el Número Catastral 000000041327000, por la(s) vigencia(s) 2016 2017 de acuerdo a la parte motiva de la presente resolución.

**ARTICULO SEGUNDO.** Liquidar y Establecer que el referido contribuyente (es), propietario (a, os, as) y/o poseedor (a, os, as) que adeuda al Municipio la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS MC. (3,451,998.00), valor determinado a 23 de noviembre de 2017, por concepto de INTERESES DE MORA sobre el IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIO, correspondiente al inmueble demarcado con el número catastral 000000041327000, por la(s) vigencia(s) 2016 2017, de acuerdo a la parte motiva de la presente resolución.

**PARAGRAFO PRIMERO:** El interés moratorio se liquidará diariamente a la tasa de interés diario que sea equivalente a la tasa de usura vigente determinada por la Superintendencia Financiera de Colombia para las modalidades de crédito de consumo, vigente al momento en que efectivamente se produzca el pago, según lo establecido en el artículo 635 del Estatuto Tributario modificado por el artículo 279 de la Ley 1819 de 2016.

**ARTICULO TERCERO:** La presente providencia, una vez ejecutoriada presta mérito ejecutivo por reunir los requisitos establecidos en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011 y 828 del Estatuto Tributario.

**ARTICULO CUARTO:** Notificar el contenido de la presente Resolución personalmente o por correo al propietario y/o poseedor del citado predio, previa citación para que comparezca dentro del término de diez (10) días, si vencido el plazo no comparece, la liquidación se notificará por publicación o aviso de conformidad con los artículos 563, 565, 566-1 y 568 del Estatuto Tributario.

**ARTICULO QUINTO:** Contra la presente Resolución de conformidad al artículo 720 del Estatuto Tributario procede el Recurso de Reconsideración ante este Despacho, del cual podrá hacer uso por escrito dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

Dado en el Despacho de la Secretaría de Hacienda Municipal, a los **04 DIC 2017**

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

*Maria de los Angeles Castro Vasquez*  
MARIA DE LOS ANGELES CASTRO VASQUEZ  
Secretaria de Hacienda Municipal

Elaboró y proyectó: Abg. Esp. Gina P. Bejarano M. - Contabilista  
Revisó: Abg. Clara Johanna Gracia Gil - Profesional Especializado  
Expediente: Coordinadora Grupo Ejecuciones Fiscales.  
LIQ-2017-417

Transcrita la parte resolutive del acto administrativo para notificar, Dada en Chía, Cundinamarca;

*Harold Ramirez Alvarez*  
HAROLD RAMIREZ ALVAREZ  
Secretario de Hacienda Municipal

Elaboró: Ximena Andrea Aponte - Profesional Universitario S.H.  
Revisó: Kemeilin Andrea Domínguez - Profesional Universitario S.H.  
LIQ 2017-417

