

Proyecto

Estudios Diseños, Construcción, Ampliación y Mejoramiento de la Infraestructura Cultural (Teatrino) Biblioteca Hoqabiga  
Chía, Cundinamarca, Centro Oriente

Código BPIN:

Impreso el 19 de Julio de 2016

Datos del Formulador

**Tipo de documento:** Cedula de Ciudadania

**No. Documento:** 2995163

**Nombres:** MARIO ERNESTO

**Apellidos:** DELGADO ARANA

**Cargo:** DIRECTOR DE CULTURA

**Telefonos:** 3222710529

**Entidad:** AICALDIA DE CHIA

**E-mail:** mariodelgadoarana@chia.gov.co

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 1. Contribución a la política pública

#### **Plan del PND**

(2010-2014) Prosperidad para Todos

#### **Programa del PND**

21602. Articulación del sistema nacional de cultura

#### **Indicador de seguimiento al PND**

Cultura Número de proyectos de infraestructura cultural en ejecución de obra

#### **Unidad de medida**

Proyectos

#### **Meta**

#### **Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial**

"Unidos Podemos Más" 2016-2019

#### **Programa del Plan desarrollo Departamental o Sectorial**

2.13 Cultura para el nuevo liderazgo

Subprogramas:

2.13.2 Expresiones

2.13.3 Cundinamarca diversamente cultural e incluyente

2.13.4 Equipamiento social para el desarrollo cultura

#### **Plan de Desarrollo Distrital o Municipal**

"SÍ... MARCAMOS LA DIFERENCIA"

#### **Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal**

PROGRAMA: FOMENTO ARTÍSTICO Y CULTURAL.

INDICADOR 58: ESCENARIOS CULTURALES Y/O ARTÍSTICOS TERMINADOS Y/O CONSTRUIDOS. (TERMINACIÓN ESCENARIO JUMBO, TEATRINO - BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL HOQABIGA, AUDITORIO MUNICIPAL Y OTROS)

### Módulo de identificación del problema o necesidad

#### 2. Identificación y descripción del problema

##### Problema Central

La Dirección de Cultura tiene una infraestructura insuficiente para el óptimo cumplimiento de sus actividades.

##### Descripción de la situación existente

La actual infraestructura no tiene la capacidad de atender la creciente población, por tal razón con la "ampliación y el mejoramiento de la infraestructura cultural" en el predio denominado La Casona, que sumado a un excelente diseño de urbanismo y espacio público, permitirá integrar todos estos escenarios dotando así al Municipio de una zona institucional, cultural y artística de alta importancia por su localización específica y por las actividades múltiples en las que incluirá a gran parte de la población sin distinción de clases o estratos, tanto del Municipio como a visitantes y la población en general.

##### Magnitud actual

La actual infraestructura no tiene la capacidad de atender la creciente población

### Módulo de identificación del problema o necesidad

#### 2.1 Identificación y descripción del problema

##### Causas que generan el problema

Tipo: Directa

Inadecuado mantenimiento y adecuación de las instalaciones locativas del escenario Teatrino de la Biblioteca Hoqabiga.

Tipo: Indirecta

Falta de mantenimiento y adecuación a la infraestructura cultural

##### Efectos generados por el problema

Tipo: Directo

Baja calidad e insuficiencia en la cobertura de la Dirección de Cultura

Falta de espacios dedicados a la circulación, creación y formación cultural en el Municipio.

**Tipo:** Indirecto

Inconformidad de la Comunidad, generando baja participación en la circulación de productos artísticos y culturales.

Bajos índices en hábitos de aprovechamiento del tiempo libre

### Módulo de identificación del problema o necesidad

#### 3. Análisis de participantes

##### Participantes

| Actor     | Entidad                                 | Posición     | Tipo de contribución | Otro participante                | Experiencia Previa   |
|-----------|---|--------------|----------------------|----------------------------------|--|
| Nacional  | Ministerio De Cultura - Gestión General | Cooperante   | FINANCIERA           |                                  | Gracias a la contribución de los espectáculos públicos de las artes escénicas, el Ministerio ha construido la Ciudadela Cultural en Cajicá, en Ricaurte construcción de tarima para escenarios, Barranquilla escenario abierto, entre otros. |
| Municipal | Chía                                    | Cooperante   | TECNICA              |                                  | Construcción Biblioteca Pública Municipal y escenario artístico rural.   |
| Otro      |   | Beneficiario | Beneficiario         | Habitantes del Municipio de Chía | La población requiere de este tipo de escenarios para la presentación y disfrute de las artes escénicas, como aporte al trabajo de tejido social que se ha venido realizando.  |

##### Concertación entre los participantes

La alcaldía municipal y el Ministerio de Cultura realizaron un convenio cuyo objeto es El Proyecto del Teatrino impactará las artes en el municipio de Chía ; ya que contará con un escenario adicional de espacio múltiple para el desarrollo de las actividades de la Escuela de Formación Artística y Cultural del municipio Chía "EFAC CHÍA", donde beneficiará a los habitantes del municipio

### Módulo de identificación del problema o necesidad

#### 4. Población afectada y objetivo del problema

### Personas Afectadas

Número de personas Afectadas

129652

Fuente de información

censo DANE 2005

| Región         | Departamento | Municipio | Centro poblado | Resguardo | Especifica        |
|----------------|--------------|-----------|----------------|-----------|-------------------|
| Centro Oriente | Cundinamarca | Chía      |                |           | zona Urbana-Rural |

### Personas Objetivo

Número de personas Objetivo

92160

Fuente de información

DIRECCION DE CULTURA DE CHIA

| Región         | Departamento | Municipio | Centro poblado | Resguardo | Especifica         |
|----------------|--------------|-----------|----------------|-----------|--------------------|
| Centro Oriente | Cundinamarca | Chía      |                |           | ZONA URBANA- RURAL |

### Módulo de identificación del problema o necesidad

4.1 Población afectada y objetivo del problema

#### Características demográficas de la población

| Clasificacion | Detalle | Numero de Personas | Fuente de Informacion |
|---------------|---------|--------------------|-----------------------|
| Género        | Hombre  | 62355              | CENSO DANE            |
| Género        | Mujer   | 67297              | CENSO DANE            |
| Edad (años)   | 0 - 6   | 12409              | CENSO DANE            |

|                      |                 |       |            |
|----------------------|-----------------|-------|------------|
| Edad (años)          | 7 - 14          | 12832 | CENSO DANE |
| Edad (años)          | 15 - 17         | 12938 | CENSO DANE |
| Edad (años)          | 18 - 26         | 19771 | CENSO DANE |
| Edad (años)          | 27 - 59         | 56513 | CENSO DANE |
| Edad (años)          | 60 en adelante  | 15189 | CENSO DANE |
| Grupos Étnicos       | Indígenas       | 0     |            |
| Grupos Étnicos       | Afrocolombianos | 0     |            |
| Grupos Étnicos       | ROM             | 0     |            |
| Población Vulnerable | Desplazados     | 0     |            |
| Población Vulnerable | Discapacitados  | 0     |            |
| Población Vulnerable | Pobres Extremos | 0     |            |

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 5. Objetivo - Propósito

#### Objetivo General - Propósito

Mejorar el escenario (Teatrino) Biblioteca Hoqabiga con recursos físicos y técnicos suficientes para el fomento de las prácticas artísticas y culturales mediante la ampliación, mantenimiento y adecuación de la infraestructura cultural.

#### Indicadores que miden el objetivo general

| Nombre del Indicador                                     | Unidad de Medida | Meta |
|--|------------------|------|
| Escenarios culturales y/o artísticos terminados y dotado | unidad           | 1    |

#### Objetivo Específicos

Ampliar la infraestructura física suficiente y adecuada para desarrollar los programas de la Dirección Cultura e incrementar el acceso al conocimiento.

Adecuado mantenimiento a la infraestructura cultural

### Módulo de identificación del problema o necesidad

#### 5. Alternativas de solución

| Alternativa  | Se evaluó con la MGA |
|--|----------------------|
| "Estudios, diseños, construcción, ampliación y mejoramiento de la infraestructura cultural (Teatrino) Biblioteca Hoqabiga" | Si                   |

#### Evaluación Realizada

|   |    |
|---|----|
| Costo Eficiencia y costo mínimo                   | NO |
| Beneficio costo y Costo Eficiencia y costo mínimo | SI |

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 1. Descripción de la alternativa

#### Alternativa

"Estudios, diseños, construcción, ampliación y mejoramiento de la infraestructura cultural (Teatrino) Biblioteca Hoqabiga"

Año inicio: 2016

Año final: 2017

#### Descripción de la alternativa

El Proyecto "Estudios, diseños, construcción, ampliación y mejoramiento de la infraestructura cultural (Teatrino) Biblioteca Hoqabiga" tendrá una cubierta que permite poder optimizar la utilización de este espacio, cuyo uso se destine para el desarrollo de actividades artísticas y culturales toda vez que cuando el clima es desfavorable no es posible su utilización.

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 2. Estudio de mercado

Detalle para estudio: ADECUACION TEATRINO

| Bien o Servicio     | Unidad de medida | Descripción  | Año inicial histórico | Año final histórico | Año final proyección |
|---------------------|------------------|--|-----------------------|---------------------|----------------------|
| ADECUACION TEATRINO | unidad           | MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL ESCENARIO PARA LOS ESPECTÁCULOS PÚBLICOS DE LAS ARTES ESCÉNICAS DE NATURALEZA PÚBLICA DENOMINADO TEATRINO, UBICADO EN LA BIBLIOTECA PÚBLICA HOQABIGA DEL MUNICIPIO DE CHIA | 2014                  | 2015                | 2017                 |

| Año  | Oferta   | Demanda  | Déficit |
|------|----------|----------|---------|
| 2014 | 1.440,00 | 1.920,00 | -480,00 |
| 2015 | 2.400,00 | 2.880,00 | -480,00 |
| 2016 | 2.880,00 | 3.360,00 | -480,00 |
| 2017 | 3.360,00 | 3.360,00 | 0,00    |



## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 3. Capacidad y beneficiarios

#### Alternativa:

"Estudios, diseños, construcción, ampliación y mejoramiento de la infraestructura cultural (Teatrino) Biblioteca Hoqabiga"

#### 3.1 Capacidad Generada

ADECUACION TEATRINO

Unidad de medida

unidad

Total Capacidad generada

1

#### 3.2 Beneficiarios

Número de beneficiarios

92.160

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 4. Localización

#### Alternativa

"Estudios, diseños, construcción, ampliación y mejoramiento de la infraestructura cultural (Teatrino) Biblioteca Hoqabiga"

#### Geográficamente

| Región         | Departamento | Municipio | Centro - Poblado | Localización       | Resguardo |
|----------------|--------------|-----------|------------------|--------------------|-----------|
| Centro Oriente | Cundinamarca | Chía      |                  | ZONA URBANA- RURAL |           |

#### Factores que determinan la localización

Aspectos administrativos y políticos

Medios y costos de transporte

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 5 - Estudio Ambiental

#### Alternativa

"Estudios, diseños, construcción, ampliación y mejoramiento de la infraestructura cultural (Teatrino) Biblioteca Hoqabiga"

#### Estudios requeridos

| Estudio                    | Se requiere |
|----------------------------|-------------|
| Licencia Ambiental         | NO          |
| Diagnóstico ambiental      | NO          |
| Plan de manejo ambiental   | NO          |
| Otros permisos ambientales | NO          |

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 6 - Análisis de Riesgos

#### Alternativa

"Estudios, diseños, construcción, ampliación y mejoramiento de la infraestructura cultural (Teatrino) Biblioteca Hoqabiga"

| Descripción del Riesgo   | Probabilidad  | Efectos            | Impacto | Medidas de Mitigación   |
|--|---------------|--------------------|---------|---|
| Contractuales  | Poco probable | Retraso de la Obra | Alto    | Dar cumplimiento a pólizas  |
| Disponibilidad de Recursos por parte del contratista                     | Poco probable | Retraso de la Obra | Alto    | Consecución de dinero por imprevistos o personal adicional que sea requerido - cumplimiento a pólizas |
| Aspectos Ambientales   | Remoto        | Retraso de la obra | Alto    | Evitar que suceda obteniendo los permisos de ley  |
| Materiales y mano de obra insuficiente                                   | Poco probable | Retraso de la obra | Alto    | Dar cumplimiento a pólizas  |
| Supervisión inadecuada   | Poco probable | Retraso de la obra | Alto    | Personal experto en supervisión de obra   |
| Demoras causadas por actor o hechos ajenos a la voluntad del constructor | Poco probable | Retraso de la obra | Alto    | Tener contingencias previstas y Dar cumplimiento a pólizas  |

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

7 - Costos del proyecto

Alternativa

"Estudios, diseños, construcción, ampliación y mejoramiento de la infraestructura cultural (Teatrino) Biblioteca Hoqabiga"

Relación Objetivos - Productos - Actividades

| Objetivos   | Productos  | Actividades  |  |
|---|--|--|--|
| Ampliar la infraestructura física suficiente y adecuada para desarrollar los programas de la Dirección Cultura e incrementar el acceso al conocimiento. | Terminación y adecuación teatrino<br>Biblioteca Pública Municipal Hoqabiga | Instalación de iluminación y sonido  |  |
|   |  | Instalación Membrana Arquitectónica.                                       |  |
|   |  | Suministro e instalación de estructura en aluminio de 3 metros de diámetro |  |
|   |  | Suministro e instalación del piso  |  |

### Relación Productos

**Objetivo:** Ampliar la infraestructura física suficiente y adecuada para desarrollar los programas de la Dirección Cultura e incrementar el acceso al conocimiento.

| Codigo CPC | Nombre del Producto   | Unidad | Cantidad |
|------------|---|--------|----------|
|            | Terminación y adecuación teatrino Biblioteca Pública Municipal Hoqabiga | unidad | 1        |
|            |   |        |          |

### Relación de Actividades

| Etapas      | Año  | Codigo - CIU | Nombre de la Actividad   | Ruta Critica | Valor       |
|-------------|------|--------------|--|--------------|-------------|
| Inversión   | 2016 |              | Instalación Membrana Arquitectónica.                                       | Si           | 30,000,000  |
| Inversión   | 2016 |              | Suministro e instalación de estructura en aluminio de 3 metros de diámetro | Si           | 30,000,000  |
| Inversión   | 2017 |              | Instalación de iluminación y sonido  | Si           | 20,000,000  |
| Inversión   | 2017 |              | Suministro e instalación del piso  | Si           | 30,000,000  |
| Valor Total |      |              |  |              | 110,000,000 |

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 9 - Detalle beneficios e ingresos

**Tipo de beneficio o ingreso** AHORRO EN COSTOS DE TRANSPORTE DESPLAZAMIENTO A EVENTOS DE LAS ARTES ESCENICAS

| Tipo      | Bien        | Descripción  | Unidad Medida |
|-----------|-------------|--|---------------|
| Beneficio | Obra Física | AHORRO EN COSTOS DE TRANSPORTE DESPLAZAMIENTO A EVENTOS DE LAS ARTES ESCENICAS | Número        |

| Año  | Cantidad | Valor unitario | Valor total    |
|------|----------|----------------|----------------|
| 2016 | 480,00   | 420.000,00     | 201.600.000,00 |
| 2017 | 480,00   | 480.000,00     | 230.400.000,00 |

**Tipo de beneficio o ingreso** AHORRO EN COSTOS DE ALQUILER DE ESCENARIOS PARA DICHOS EVENTOS

| Tipo    | Bien        | Descripción  | Unidad Medida |
|---------|-------------|--|---------------|
| Ingreso | Obra Física | AHORRO EN COSTOS DE ALQUILER DE ESCENARIOS PARA DICHOS EVENTOS | unidad        |

| Año  | Cantidad | Valor unitario | Valor total   |
|------|----------|----------------|---------------|
| 2016 | 480,00   | 60.000,00      | 28.800.000,00 |
| 2017 | 480,00   | 72.000,00      | 34.560.000,00 |

### 9 - Totales beneficios e ingresos

| Año  | Total Ingresos |
|------|----------------|
| 2016 | 230.400.000,00 |
| 2017 | 264.960.000,00 |

## Módulo de Evaluación de la alternativa de solución

### 1 - Costo de oportunidad

Tasa de interés oportunidad:  %

#### Justificación de la tasa de oportunidad

<http://www.banrep.gov.co/es/dtf>

#### Flujo de Caja

|                        | Año 0 (2016) | Año 1 (2017) |
|------------------------|--------------|--------------|
| Amortización créditos  | 0            | 0            |
| Costos de Inversión    | 60,000,000   | 50,000,000   |
| Costos de Operación    | 0            | 0            |
| Costos de Preinversión | 0            | 0            |
| Créditos               | 0            | 0            |
| Flujo Neto de Caja     | 170,400,000  | 214,960,000  |
| Ingresos y beneficios  | 230,400,000  | 264,960,000  |
| Intereses créditos     | 0            | 0            |
| Valor de salvamento    | 0            | 0            |

## Flujo Económico

|                           | Año 0 (2016) | Año 1 (2017) | RPC |
|---------------------------|--------------|--------------|-----|
| Ingresos y beneficios     | 0            | 0            | 0   |
| AHORRO EN COSTOS DE       | 161,280,000  | 184,320,000  | 1   |
| AHORRO EN COSTOS DE       | 23,040,000   | 27,648,000   | 1   |
| Créditos                  | 0            | 0            | 0   |
| Costos de Preinversión    | 0            | 0            | 0   |
| Costos de Inversión       | 0            | 0            | 0   |
| 1.1. Mano Obra Calificada | 60,000,000   | 50,000,000   | 1   |
| Costos de Operación       | 0            | 0            | 0   |
| Amortización créditos     | 0            | 0            | 0   |
| Intereses créditos        | 0            | 0            | 0   |
| Valor de salvamento       | 0            | 0            | 0   |
| Flujo Económico           | 124,320,000  | 161,968,000  | 0   |

## Resumen Evaluación Financiera y Económica o Social

| Evaluación Financiera  |                                  |                                      |                                       |                                  |                                     |   |                                       | Evaluación Económica            |                                     |                                      |                                 |                                    |  |                                      |
|--|----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|--|--------------------------------------|
| Alternativa  | Valor Presente Neto - Financiero | Tasa Interna de Retorno - Financiero | Relación Beneficio Costo - Financiero | Costo Por Capacidad - Financiero | Costo Por Beneficiario - Financiero | Valor Presente de los Costos - Financiero | Costo Anual Equivalent e - Financiero | Valor Presente Neto - Económico | Tasa Interna de Retorno - Económico | Relación Beneficio Costo - Económico | Costo Por Capacidad - Económico | Costo Por Beneficiario - Económico | Valor Presente de los Costos - Económico | Costo Anual Equivalent e - Económico |
| "Estudios, diseños, construcción, ampliación y mejoramiento de la infraestructura cultural (Teatrino) Biblioteca Hoqabiga" | 371.278.422,58                   | No Aplica                            | 4,48                                  | 110.000.000,00                   | 1.193,58                            | 106.724.605,18                            | 114.206.000,00                        | 268.934.285,71                  | No Aplica                           | 3,57                                 | 110.000.000,00                  | 1.193,58                           | 104.642.857,14                           | 117.200.000,00                       |



## Módulo de programación

1 - Selección de alternativa y rubro presupuestal

### Alternativa Seleccionada

"Estudios, diseños, construcción, ampliación y mejoramiento de la infraestructura cultural (Teatrino) Biblioteca Hoqabiga"

### Tipo de Gasto (Programa presupuestal)

0111 construcción de infraestructura propia del sector

### Sector (Subprograma presupuestal)

1603 arte y cultura

## Módulo de programación

2 -Fuentes de financiación

### Tipo de entidad

Municipios

### Nombre de entidad

Chía

### Tipo de recurso

Propios

| Año  | Valor         |
|------|---------------|
| 2016 | 60.000.000,00 |
| 2017 | 50.000.000,00 |

## Costos

| Vigencia | Costos de Preinversión | Costos de Inversión | Costos de Operación |
|----------|------------------------|---------------------|---------------------|
| 2016     | 0                      | 60,000,000          | 0                   |
| 2017     | 0                      | 50,000,000          | 0                   |

### Indicadores de producto

**Objetivo** Ampliar la infraestructura física suficiente y adecuada para desarrollar los programas de la Dirección Cultura e incrementar el acceso al conocimiento.

**Producto** Terminación y adecuación teatrino Biblioteca Pública Municipal Hoqabiga

| Código   | Indicador     | Unidad         | Formula    |
|----------|---------------|----------------|------------|
| 0700P045 | área Adecuada | Metro cuadrado | Ad A1 - Ao |

### Indicadores de producto

#### Metas

| Objetivo  | Producto  | Indicador     | 2016 | 2017 |
|---|---|---------------|------|------|
| Ampliar la infraestructura física suficiente y adecuada para desarrollar los programas de la Dirección Cultura e incrementar el acceso al conocimiento. | Terminación y adecuación teatrino Biblioteca Pública Municipal Hoqabiga | área Adecuada | 209  | 209  |

## Indicadores de gestión

### Metas

| Indicador   | Unidad | Fórmula | 2016 | 2017 |
|---|--------|---------|------|------|
| Obras Contratadas Para Adecuación De La Infraestructura | Número | Ocr     | 1,00 | 1,00 |

## Módulo de Decisión

| Componente                   | Resumen narrativo   | Indicador  | Meta | Verificación                                | Supuestos                          |
|------------------------------|---|--|------|---|------------------------------------|
| Fines                        | 21602. Articulación del sistema nacional de cultura   | Cultura Número de proyectos de infraestructura cultural en ejecución de obra | 0,00 | Actas y cumplimiento de cronograma de obra  | No se presentes cambios climaticos |
| Objetivo General - Propósito | Mejorar el escenario (Teatrino) Biblioteca Hoqabiga con recursos físicos y técnicos suficientes para el fomento de las prácticas artísticas y culturales mediante la ampliación, mantenimiento y adecuación de la infraestructura cultural. | Escenarios culturales y/o artísticos terminados y dotado                     | 1,00 | Actas y cumplimiento de coronograma de obra | No se presentan cambios climaticos |

|   |  |                     |               |                                    |   |
|---|--|---------------------|---------------|------------------------------------|---|
| Objetivos Específicos General - Componentes o Productos | Terminación y adecuación teatrino Biblioteca Pública Municipal Hoqabiga    | área Adecuada       | 418,00        | Actas y cumplimineto de cronograma | No se presentan cambios climaticos                            |
| Actividades   | Suministro e instalación de estructura en aluminio de 3 metros de diámetro | Recursos Ejecutados | 30.000.000,00 | Cumplimiento de cronograma         | Cumplimiento de las actividades establecidas en el cronograma |
| Actividades   | Instalación Membrana Arquitectónica.                                       | Recursos Ejecutados | 30.000.000,00 | Cumplimiento de cronograma         | Cumplimiento de las actividades establecidas en el cronograma |
| Actividades   | Suministro e instalación del piso  | Recursos Ejecutados | 30.000.000,00 | Cumplimiento de cronograma         | Cumplimiento de las actividades establecidas en el cronograma |
| Actividades   | Instalación de iluminación y sonido  | Recursos Ejecutados | 20.000.000,00 | Cumplimiento de cronograma         | Cumplimiento de las actividades establecidas en el cronograma |
|   |  |                     |               |                                    |   |