

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción del centro administrativo municipal - CAM en el Municipio de Chía Cundinamarca

Código BPIN

2018251750013

Sector

Empleo público

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 21/04/2018 11:39:21

Identificador: 114188

Formulador: leidy viviana valbuena torres

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2014-2018) Todos por un nuevo país

Estrategia Transversal

1051 - Buen gobierno

Objetivo

10517 - Promover la eficiencia y eficacia administrativa

Programa

0599 - Fortalecimiento de la gestión y dirección del Sector Empleo Público

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Cundinamarca Unidos podemos mas 2016-2019

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Contar con una infraestructura física moderna, acorde a las necesidades de las diferentes entidades y así fortalecer la gestión administrativa, el bienestar de los usuarios internos y externos de la gobernación de Cundinamarca y la prestación de mejores servicios a la ciudadanía. META PRODUCTO: Implementar el centro de atención al ciudadano que preste una atención integral a los usuarios del departamento durante periodo de gobierno.

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

CUNDINAMARCA A SU SERVICIO - Subprograma GESTIÓN PÚBLICA EFICIENTE, MODERNA AL SERVICIO DEL CIUDADANO.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Si, Marcamos la diferencia 2016-2019

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Ampliar y mantener la infraestructura física en optimas condiciones de los edificios administrativos y de uso publico.

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Infraestructura Física

Identificación y descripción del problema

Problema central

ESPACIOS INSUFICIENTES PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Actualmente la alcaldía municipal paga aproximadamente \$ 76.236.000 (setenta y seis millones doscientos treinta y seis mil pesos), en arriendos mensuales, para cubrir algunas necesidades de los usuarios, secretarías, direcciones y demás funcionarios de la alcaldía municipal, estos espacios no cumplen con la comodidad y necesidad requerida; adicionalmente, existe un hacinamiento en la mayoría de las dependencias.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

No se cuenta con un Centro Administrativo Municipal

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. No se cuenta con la infraestructura apropiada para ubicar a los funcionarios de la administración	1.1 Falta de recursos para la construcción de una infraestructura adecuada
	1.2 Aumento de la demanda administrativa

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Descentralización de los servicios administrativos	1.1 Inconformidad por parte de la comunidad debido al desplazamiento para ser atendidos
	1.2 Gastos en arrendamientos por falta de una infraestructura propia adecuada

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal Entidad: Chía - Cundinamarca Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Construir un edificio donde se pueda unificar los servicios administrativos	Recursos financieros, técnicos y administrativos
Actor: Otro Entidad: Población del municipio de Chía Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Que se mejore la calidad en la atención al usuario y de manera agradable y cómoda para la ciudadanía contar con espacios adecuados	Apoyo y aprovechamiento del proyecto

02 - Análisis de los participantes

Socialización del Proyecto a la comunidad

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

126.647

Fuente de la información

Departamento Administrativo de Planeación

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro poblado: Urbano Resguardo:	Zona urbana del municipio de Chía

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

126.647

Fuente de la información

Departamento Administrativo de planeación

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro poblado: Urbano Resguardo:	Zona urbana del municipio de Chía	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	60.886	Departamento Administrativo de planeación
	Femenino	65.761	Departamento Administrativo de planeación
Etaria (Edad)	0 a 14 años	20.707	Departamento Administrativo de planeación
	15 a 19 años	21.259	Departamento Administrativo de planeación
	20 a 59 años	70.223	Departamento Administrativo de planeación
	Mayor de 60 años	14.458	Departamento Administrativo de planeación

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

ESPACIOS INSUFICIENTES PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

Objetivo general – Propósito

CONSTRUIR UN EDIFICIO ADECUADO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS MUNICIPALES

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Numero de edificios construidos	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Documento oficial	Secretaria de Obras Públicas

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 No se cuenta con la infraestructura apropiada para ubicar a los funcionarios de la administración	Construir el Centro Administrativo Municipal
Causa indirecta 1.1 Falta de recursos para la construcción de una infraestructura adecuada	Gestionar los recursos requeridos para la Construcción de la infraestructura
Causa indirecta 1.2 Aumento de la demanda administrativa	Ubicar los funcionarios en un solo edificio para optimizar los servicios

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Construcción del centro administrativo municipal - CAM en el Municipio de Chía, Cundinamarca	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Construcción del centro administrativo municipal - CAM en el Municipio de Chía, Cundinamarca

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Unificar el lugar de la prestación de los servicios administrativos

Medido a través de

Número

Descripción

Construcción del centro administrativo municipal - CAM

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2017	0,00	1,00	-1,00
2018	0,00	1,00	-1,00
2019	0,00	1,00	-1,00
2020	1,00	1,00	0,00

Alternativa: Construcción del centro administrativo municipal - CAM en el Municipio de Chía, Cundinamarca

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Se plantea proyectar un edificio que logre solventar cada una de las necesidades de la administración municipal, con un proyecto productivo desde el punto de vista económico, con la posibilidad que algunos espacios comerciales y parte del parqueadero puedan ser arrendados o entregados en comodato a otras entidades (corporaciones bancarias) para lograr amortizar un porcentaje del costo total de la obra.

Desde lo productivo se proyectaran espacios propicios para labores de oficina y atención al público en donde se amoblaran de acuerdo a estas necesidades y sobre todo a los espacios proyectados, esto busca mejores resultados laborales de los funcionarios de la alcaldía municipal de chía con unos parámetros de área universales en donde el empleado y los usuarios se sientan de la mejor manera, con unos diseños modernos y con altos estándares de calidad.

Se proyectará un edificio amigable con el medio ambiente en donde se plantearan áreas de parqueo para bicicletas que busca promover y desestimular el uso del vehículo, la reutilización de aguas lluvias, un sistema eléctrico con iluminación tipo leed, pero sobretodo con la reducción de consumo eléctrico y un manejo adecuado y muy bien proyectado de aprovechamiento de la luz natural, esto se verá reflejado en la reducción del costo de las facturas de servicios públicos.

Alternativa: Construcción del centro administrativo municipal - CAM en el Municipio de Chía, Cundinamarca

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro poblado: Urbano Resguardo: Latitud: Longitud:	Centro zona urbana del municipio de Chía

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
 Cercanía a la población objetivo,
 Cercanía de fuentes de abastecimiento,
 Costo y disponibilidad de terrenos,
 Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
 Disponibilidad y costo de mano de obra,
 Estructura impositiva y legal,
 Factores ambientales,
 Impacto para la Equidad de Género,
 Orden público,
 Otros,
 Topografía

Alternativa: Construcción del centro administrativo municipal - CAM en el Municipio de Chía, Cundinamarca

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 70.000.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 70.000.000.000

Construir el Centro Administrativo Municipal

Producto	Actividad
1.1 Sede construida y dotada Medido a través de: Número de sedes Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 70.000.000.000	1.1.1 Obras Preliminares Costo: \$ 1.966.765.446 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.2 Interventoría Costo: \$ 4.334.000.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.3 Cimentación Costo: \$ 3.507.440.785 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.4 Estructura Costo: \$ 7.454.737.638 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.5 Acero refuerzo total Costo: \$ 3.978.201.078 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

Producto	Actividad
1.1 Sede construida y dotada Medido a través de: Número de sedes Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 70.000.000.000	1.1.6 Instalaciones Costo: \$ 8.465.381.137 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.7 Seguridad Costo: \$ 4.920.442.194 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.8 Hvac Costo: \$ 1.076.256.521 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.9 Mamposteria Costo: \$ 2.860.423.425 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.10 Pañetes Costo: \$ 542.163.716 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.11 Enchapés Costo: \$ 3.484.449.905 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

Producto	Actividad
1.1 Sede construida y dotada Medido a través de: Número de sedes Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 70.000.000.000	1.1.12 Bases y pisos Costo: \$ 793.627.496 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.13 Impermeabilizaciones Costo: \$ 136.989.142 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.14 cielos razos y muros drywall Costo: \$ 506.872.274 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.15 Fachada ventanería aluminio, divisiones vidrios y espejos Costo: \$ 2.181.408.148 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.16 Carpintería Costo: \$ 1.603.420.290 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.17 Dotación Baños y grifería Costo: \$ 416.807.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

Producto	Actividad
1.1 Sede construida y dotada Medido a través de: Número de sedes Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 70.000.000.000	1.1.18 Aparatos de cocina Costo: \$ 7.000.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.19 Cerraduras y herrajes Costo: \$ 50.000.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.20 pintura Costo: \$ 104.885.197 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.21 Aseo, Señalización Costo: \$ 447.006.300 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.22 Paisajismo Costo: \$ 2.106.516.519 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.23 Espacio Concejo Costo: \$ 1.217.335.982 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

Producto	Actividad
1.1 Sede construida y dotada	1.1.24 Administrativos e Imprevistos
Medido a través de: Número de sedes	Costo: \$ 15.307.166.873
Cantidad: 1,0000	Etapas: Inversión
Costo: \$ 70.000.000.000	Ruta crítica: Si
	1.1.25 Gastos generales y otros
	Costo: \$ 2.530.702.934
	Etapas: Inversión
	Ruta crítica: Si

Alternativa: Construcción del centro administrativo municipal - CAM en el Municipio de Chía, Cundinamarca

Actividad 1.1.1 Obras Preliminares

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$966.765.446,00
1	\$1.000.000.000,00
Total	\$1.966.765.446,00

Periodo	Total
0	\$966.765.446,00
1	\$1.000.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.2 Interventoria

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$570.000.000,00
1	\$1.710.000.000,00
2	\$1.026.000.000,00
3	\$1.028.000.000,00
Total	\$4.334.000.000,00

Periodo	Total
0	\$570.000.000,00
1	\$1.710.000.000,00
2	\$1.026.000.000,00
3	\$1.028.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.3 Cimentación

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$1.300.000.000,00
1	\$2.207.440.785,00
Total	\$3.507.440.785,00

Periodo	Total
0	\$1.300.000.000,00
1	\$2.207.440.785,00
Total	

Actividad 1.1.4 Estructura

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$2.685.033.476,00
1	\$4.769.704.162,00
Total	\$7.454.737.638,00

Periodo	Total
0	\$2.685.033.476,00
1	\$4.769.704.162,00
Total	

Actividad 1.1.5 Acero refuerzo total

Periodo	Materiales
0	\$3.978.201.078,00
Total	\$3.978.201.078,00

Periodo	Total
0	\$3.978.201.078,00
Total	

Actividad 1.1.6 Instalaciones

Periodo	Mano de obra calificada
1	\$6.900.000.000,00
2	\$1.000.000.000,00
3	\$565.381.137,00
Total	\$8.465.381.137,00

Periodo	Total
1	\$6.900.000.000,00
2	\$1.000.000.000,00
3	\$565.381.137,00
Total	

Actividad 1.1.7 Seguridad

Periodo	Mano de obra calificada
1	\$1.990.000.000,00
2	\$1.974.000.000,00
3	\$956.442.194,00
Total	\$4.920.442.194,00

Periodo	Total
1	\$1.990.000.000,00
2	\$1.974.000.000,00
3	\$956.442.194,00
Total	

Actividad 1.1.8 Hvac

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$500.000.000,00
2	\$576.256.521,00
Total	\$1.076.256.521,00

Periodo	Total
0	\$500.000.000,00
2	\$576.256.521,00
Total	

Actividad 1.1.9 Mamposteria

Periodo	Mano de obra calificada
1	\$1.000.000.000,00
2	\$1.860.423.425,00
Total	\$2.860.423.425,00

Periodo	Total
1	\$1.000.000.000,00
2	\$1.860.423.425,00
Total	

Actividad 1.1.10 Pañetes

Periodo	Mano de obra calificada
2	\$542.163.716,00
Total	\$542.163.716,00

Periodo	Total
2	\$542.163.716,00
Total	

Actividad 1.1.11 Enchapes

Periodo	Mano de obra no calificada
2	\$1.343.506.363,00
3	\$2.140.943.542,00
Total	\$3.484.449.905,00

Periodo	Total
2	\$1.343.506.363,00
3	\$2.140.943.542,00
Total	

Actividad 1.1.12 Bases y pisos

Periodo	Mano de obra no calificada
1	\$422.855.053,00
2	\$370.772.443,00
Total	\$793.627.496,00

Periodo	Total
1	\$422.855.053,00
2	\$370.772.443,00
Total	

Actividad 1.1.13 Impermeabilizaciones

Periodo	Mano de obra no calificada
3	\$136.989.142,00
Total	\$136.989.142,00

Periodo	Total
3	\$136.989.142,00
Total	

Actividad 1.1.14 cielos razos y muros drywall

Periodo	Mano de obra no calificada
2	\$506.872.274,00
Total	\$506.872.274,00

Periodo	Total
2	\$506.872.274,00
Total	

Actividad 1.1.15 Fachada ventanería aluminio, divisiones vidrios y espejos

Periodo	Materiales
2	\$1.500.000.000,00
3	\$681.408.148,00
Total	\$2.181.408.148,00

Periodo	Total
2	\$1.500.000.000,00
3	\$681.408.148,00
Total	

Actividad 1.1.16 Carpintería

Periodo	Mano de obra calificada
2	\$714.379.675,00
3	\$889.040.615,00
Total	\$1.603.420.290,00

Periodo	Total
2	\$714.379.675,00
3	\$889.040.615,00
Total	

Actividad 1.1.17 Dotación Baños y grifería

Periodo	Materiales
3	\$416.807.000,00
Total	\$416.807.000,00

Periodo	Total
3	\$416.807.000,00
Total	

Actividad 1.1.18 Aparatos de cocina

Periodo	Materiales
3	\$7.000.000,00
Total	\$7.000.000,00

Periodo	Total
3	\$7.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.19 Cerraduras y herrajes

Periodo	Materiales
3	\$50.000.000,00
Total	\$50.000.000,00

Periodo	Total
3	\$50.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.20 pintura

Periodo	Mano de obra no calificada
2	\$54.885.197,00
3	\$50.000.000,00
Total	\$104.885.197,00

Periodo	Total
2	\$54.885.197,00
3	\$50.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.21 Aseo, Señalización

Periodo	Mano de obra no calificada
1	\$200.000.000,00
2	\$200.000.000,00
3	\$47.006.300,00
Total	\$447.006.300,00

Periodo	Total
1	\$200.000.000,00
2	\$200.000.000,00
3	\$47.006.300,00
Total	

Actividad 1.1.22 Paisajismo

Periodo	Mano de obra no calificada
2	\$696.068.422,00
3	\$1.410.448.097,00
Total	\$2.106.516.519,00

Periodo	Total
2	\$696.068.422,00
3	\$1.410.448.097,00
Total	

Actividad 1.1.23 Espacio Concejo

Periodo	Mano de obra calificada
1	\$800.000.000,00
2	\$217.335.982,00
3	\$200.000.000,00
Total	\$1.217.335.982,00

Periodo	Total
1	\$800.000.000,00
2	\$217.335.982,00
3	\$200.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.24 Administrativos e Imprevistos

Periodo	Mano de obra calificada
1	\$8.000.000.000,00
2	\$5.000.000.000,00
3	\$2.307.166.873,00
Total	\$15.307.166.873,00

Periodo	Total
1	\$8.000.000.000,00
2	\$5.000.000.000,00
3	\$2.307.166.873,00
Total	

Actividad 1.1.25 Gastos generales y otros

Periodo	Mano de obra calificada
1	\$1.000.000.000,00
2	\$417.335.982,00
3	\$1.113.366.952,00
Total	\$2.530.702.934,00

Periodo	Total
1	\$1.000.000.000,00
2	\$417.335.982,00
3	\$1.113.366.952,00
Total	

Alternativa: Construcción del centro administrativo municipal - CAM en el Municipio de Chía, Cundinamarca

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Financieros	Que no se disponga de los recursos financieros para realizar la obra	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	No se podría ejecutar el proyecto	Realizar los tramites pertinentes oportunamente para gestionar los recursos requeridos para la construcción del edificio
2-Componente (Productos)	De calendario	Incumplimiento de los tiempos programados para el inicio de ejecución del proyecto	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 2. Menor	Retraso de las obras según el cronograma inicial	Se tendría que re programar las actividades recursos retrasando los tiempos planeados para la ejecución del proyecto
3-Actividad	Administrativos	Que no se logre adjudicar el contrato de interventoría en los tiempos establecidos	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 2. Menor	Se retrasaría el inicio de la ejecución del contrato principal para la Construcción del Edificio	Dar inicio al proceso precontractual con antelación para cumplir con los tiempos establecidos

Alternativa: Construcción del centro administrativo municipal - CAM en el Municipio de Chía, Cundinamarca

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en gastos de arrendamiento

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Peso m/c

Bien producido: FC inversión servicios

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	76.000.000,00	\$12,00	\$912.000.000,00
1	76.000.000,00	\$12,00	\$912.000.000,00
2	79.800.000,00	\$12,00	\$957.600.000,00
3	79.800.000,00	\$12,00	\$957.600.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$912.000.000,00	\$912.000.000,00
1	\$912.000.000,00	\$912.000.000,00
2	\$957.600.000,00	\$957.600.000,00
3	\$957.600.000,00	\$957.600.000,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$729.600.000,0	\$0,0	\$0,0	\$9.164.577.773,6	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-8.434.977.773,6
1	\$729.600.000,0	\$0,0	\$0,0	\$29.750.857.978,8	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-29.021.257.978,8
2	\$766.080.000,0	\$0,0	\$0,0	\$16.416.158.120,4	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-15.650.078.120,4
3	\$766.080.000,0	\$0,0	\$0,0	\$10.243.249.986,5	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-9.477.169.986,5

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Construcción del centro administrativo municipal - CAM en el Municipio de Chía, Cundinamarca					
\$-53.568.624.117,04	No aplica	\$0,05	\$443.008,11	\$56.105.647.586,43	\$-17.636.635.764,85

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Sede construida y dotada	\$56.105.647.586,43

03 - Decisión

Alternativa

Construcción del centro administrativo municipal - CAM en el Municipio de Chía, Cundinamarca

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Construir el Centro Administrativo Municipal

Producto

1.1. Sede construida y dotada

Indicador

1.1.1 Sede construida y dotada

Medido a través de: Número de sedes

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
2	1,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Número de sedes regionales construidas y dotadas

Medido a través de: Número

Código: 1500G065

Fórmula: Número de Sedes regionales construidas y dotadas

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Secretaria de Obras Públicas

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
2	1	Total:	1

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

0599 - Fortalecimiento de la gestión y dirección del Sector Empleo Público

Subprograma presupuestal

1403 DESARROLLO TERRITORIAL

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapas	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	CHÍA	Municipios	Propios	0	\$10.000.000.000,00
				1	\$30.000.000.000,00
				2	\$18.000.000.000,00
				3	\$12.000.000.000,00
				Total	\$70.000.000.000,00
	Total Inversión				\$70.000.000.000,00
Total					\$70.000.000.000,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	CONSTRUIR UN EDIFICIO ADECUADO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS MUNICIPALES	Numero de edificios construidos	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Secretaria de Obras Públicas	Se gestionan los recursos necesarios para la ejecución del proyecto
Componentes (Productos)	1.1 Sede construida y dotada	Sede construida y dotada	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Secretaria de Obras Públicas	Se logra dar inicio a las obras según lo programado en el proyecto
Actividades	1.1.1 - Obras Preliminares(*) 1.1.2 - Interventoria(*) 1.1.3 - Cimentación(*) 1.1.4 - Estructura(*) 1.1.5 - Acero refuerzo total(*) 1.1.6 - Instalaciones(*) 1.1.7 - Seguridad(*) 1.1.8 - Hvac(*) 1.1.9 - Mamposteria(*) 1.1.10 - Pañetes(*) 1.1.11 - Enchapes(*) 1.1.12 - Bases y pisos(*) 1.1.13 - Impermeabilizaciones(*) 1.1.14 - cielos razos y muros drywall(*) 1.1.15 - Fachada ventanería aluminio, divisiones vidrios y espejos(*) 1.1.16 - Carpintería(*) 1.1.17 - Dotación Baños y griferia(*) 1.1.18 - Aparatos de cocina(*) 1.1.19 - Cerraduras y herrajes(*) 1.1.20 - pintura(*) 1.1.21 - Aseo, Señalización(*) 1.1.22 - Paisajismo(*) 1.1.23 - Espacio Concejo(*) 1.1.24 - Administrativos e Imprevistos(*) 1.1.25 - Gastos generales y otros(*)	Nombre: Número de sedes regionales construidas y dotadas Unidad de Medida: Número Meta: 1.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Se adjudica el contrato en los tiempos requeridos

(*) Actividades con ruta crítica