

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Estudios y diseños estructurales del salón comunal existente, Sector 9 La Primavera Chía

Código BPIN

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 09/04/2018 10:21:28

Identificador: 111024

Formulador: DIANA PATRICIA DIAZ OVALLE

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2014-2018) Todos por un nuevo país

Estrategia Transversal

1054 - Movilidad social

Objetivo

10541 - Cerrar la brecha en el acceso y la calidad de la educación, para mejorar la formación de capital humano, incrementar la movilidad social y fomentar la construcción de ciudadanía

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Cundinamarca, unidos podemos mas 2016-2019

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Promover la creación de espacios de concertación y participación familiar en el sector urbano y rural, a través de un programa itinerante que desarrolle actividades que promuevan la integración familiar. META PRODUCTO: Incrementar a 50,000 familias el goce de los servicios deportivos, recreativos y actividad física, contribuyendo a la reconstrucción del núcleo familiar y al desarrollo de valores en un Ambiente de convivencia pacífica, priorizando mujeres cabezas de familia.

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Familias Unidas y felices

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Si, marcamos la diferencia 2016-2019

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Ampliar y mantener la infraestructura física en optimas condiciones de los edificios administrativos y de uso publico.

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Infraestructura Física

Identificación y descripción del problema

Problema central

DESAPROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE DE LOS HABITANTES DEL SECTOR LA PRIMAVERA MUNICIPIO DE CHIA

Descripción de la situación existente con respecto al problema

La gran mayoría de los padres trabajan, razón por la cual sus hijos permanecen solos o al cuidado de terceros; ya sean abuelos, otros familiares, vecinos o conocidos. La comunidad se queja de la inseguridad y el consumo de sustancias psicoactivas las cuales a parte de las necesidades económicas, son consecuencia de un uso inadecuado del tiempo libre. Por tal razón, un adecuado tiempo libre es importante en el desarrollo de la personalidad en todas sus dimensiones: cognitiva, socio-afectiva, espiritual y comunicativa, ya que permite que NNAJ se integren con otros, de una manera sana que favorece su identidad y autoestima, fortaleciendo su conciencia de pertenencia social y el planteamiento y desarrollo de su proyecto de vida.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

En este momento se cuenta con un salón de 180 m2 aprox.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Carencia de espacios adecuados para el desarrollo de actividades comunitarias	1.1 Baja oferta de programas sociales, culturales y recreativos en el sector
	1.2 Baja inversión de recursos públicos para la construcción de espacios adecuados para el desarrollo de actividades comunitarias

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Bajo niveles de calidad de vida	1.1 Aumento de las enfermedades relacionadas con la salud mental. (estrés, ansiedad, entre otras)
	1.2 Aumento en los índices de inseguridad y consumo de sustancias psicoactivas

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal Entidad: Chía - Cundinamarca Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Garantizar el mejoramiento de la infraestructura física general del territorio incluyendo los equipamientos, espacios público urbano y rural mediante la intervención con obras de calidad y proyección	Recursos financieros, técnicos y administrativos
Actor: Otro Entidad: Población del municipio de Chía Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Contar con un espacio adecuado para realizar actividades comunitarias de recreación, cultura y esparcimiento	Participación en la formulación del proyecto

02 - Análisis de los participantes

Se realizó el proceso de presupuesto participativo, donde la comunidad del sector determinó la necesidad más prioritaria y conjuntamente con la administración municipal se formuló el proyecto

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

126.647

Fuente de la información

Departamento administrativo de planeación

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro poblado: Urbano Resguardo:	Zona urbana, Sector la primavera, municipio de Chía

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

12.000

Fuente de la información

Oficina de participación ciudadana

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro poblado: Urbano Resguardo:	Zona urbana, sector la primavera, municipio de Chía	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	6.000	Participación ciudadana
	Femenino	6.000	Participación ciudadana
Etarrea (Edad)	0 a 14 años	4.200	Participación ciudadana
	15 a 19 años	4.800	Participación ciudadana
	20 a 59 años	2.400	Participación ciudadana
	Mayor de 60 años	600	Participación ciudadana

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

DESAPROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE DE LOS HABITANTES DEL SECTOR LA PRIMAVERA MUNICIPIO DE CHIA

Objetivo general – Propósito

Realizar estudios y diseños estructurales para un espacio deportivo y cultural en el sector 9 (La Primavera) del Municipio de Chia

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Estudios y diseños estructurales realizados	Medido a través de: Unidad Meta: 1 Tipo de fuente: Documento oficial	Secretaría de Obras Públicas

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Carencia de espacios adecuados para el desarrollo de actividades comunitarias	Disponer de espacios adecuados para actividades de tiempo libre
Causa indirecta 1.1 Baja oferta de programas sociales, culturales y recreativos en el sector	Mejorar las ofertas de las actividades para la población en el sector 9 La Primavera
Causa indirecta 1.2 Baja inversión de recursos públicos para la construcción de espacios adecuados para el desarrollo de actividades comunitarias	Contar con infraestructura optima

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Realizar estudios y diseños estructurales para un espacio deportivo y cultural en el sector 9 (La Primavera) del Municipio de Chia	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Realizar estudios y diseños estructurales para un espacio deportivo y cultural en el sector 9 (La Primavera) del Municipio de Chia

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

1. Estudios y diseños estructurales del salón comunal existente, Sector 9 La primavera

Medido a través de

Unidad

Descripción

Elaboración de los estudios y diseños estructurales del salon comunal sector 9 (La Primavera)

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2018	0,00	1,00	-1,00
2019	1,00	0,00	1,00

Alternativa: Realizar estudios y diseños estructurales para un espacio deportivo y cultural en el sector 9 (La Primavera) del Municipio de Chia

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

En este momento se cuenta con un salón pequeño de aproximadamente 180 m², que no alcanza a atender la demanda de población del sector, por lo que se requiere Realizar estudios y diseños estructurales para ampliar y mejorar el espacio existente, generando un espacio adicional para el desarrollo de actividades deportivas y cultural en el sector la Primavera

Alternativa: Realizar estudios y diseños estructurales para un espacio deportivo y cultural en el sector 9 (La Primavera) del Municipio de Chía

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Centro Oriente Departamento: Cundinamarca Municipio: Chía Centro poblado: Urbano Resguardo: Latitud: Longitud:	Zona urbana, sector la Primavera, municipio de Chía

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Estructura impositiva y legal,
Factores ambientales,
Otros,
Topografía

Alternativa: Realizar estudios y diseños estructurales para un espacio deportivo y cultural en el sector 9 (La Primavera) del Municipio de Chia

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 30.553.228,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** \$ 30.553.228

Disponer de espacios adecuados para actividades de tiempo libre

Producto	Actividad
1.1 Estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva Medido a través de: Número de estudios y diseños Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 30.553.228	1.1.1 Estudios y diseños Costo: \$ 30.553.228 Etapas: Preinversión Ruta crítica: Si

Alternativa: Realizar estudios y diseños estructurales para un espacio deportivo y cultural en el sector 9 (La Primavera) del Municipio de Chia

Actividad 1.1.1 Estudios y diseños

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$30.553.228,00
Total	\$30.553.228,00

Periodo	Total
0	\$30.553.228,00
Total	

Alternativa: Realizar estudios y diseños estructurales para un espacio deportivo y cultural en el sector 9 (La Primavera) del Municipio de Chia

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Financieros	Que los estudios y diseños tengan un mayor costo al presupuesto asignado para tal fin	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	No se puede realizar la contratación de los estudios y diseños	Realizar varias cotizaciones para encontrar un proponente que se ajuste a las necesidades y presupuesto asignado
2-Componente (Productos)	Administrativos	No lograr la adjudicación del contrato en el tiempo establecido para cumplir con el cronograma	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Atraso en la entrega de los estudios.	Realizar los tramites necesarios con suficiente tiempo de antelación para lograr cumplir el objetivo en los tiempos programados
3-Actividad	De calendario	No entregar los estudios y diseños en el tiempo establecidos	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	No se puede continuar con el proceso	Hacer surgimiento mediante supervisión a la entrega de los estudios.

Alternativa: Realizar estudios y diseños estructurales para un espacio deportivo y cultural en el sector 9 (La Primavera) del Municipio de Chía

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en el pago de alquiler de escenarios para desarrollar actividades ludicas y deportivas

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Peso m/c

Bien producido: FC inversión servicios

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	150,00	\$300.000,00	\$45.000.000,00
2	150,00	\$350.000,00	\$52.500.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$45.000.000,00	\$45.000.000,00
2	\$52.500.000,00	\$52.500.000,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$30.553.228,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-30.553.228,0
1	\$36.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$36.000.000,0
2	\$42.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$42.000.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Realizar estudios y diseños estructurales para un espacio deportivo y cultural en el sector 9 (La Primavera) del Municipio de Chia					
\$35.071.772,00	90,13 %	\$2,15	\$2.546,10	\$30.553.228,00	\$14.602.096,52

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva	\$30.553.228,00

03 - Decisión

Alternativa

Realizar estudios y diseños estructurales para un espacio deportivo y cultural en el sector 9 (La Primavera) del Municipio de Chia

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Disponer de espacios adecuados para actividades de tiempo libre

Producto

1.1. Estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva

Indicador

1.1.1 Estudios y diseños elaborados

Medido a través de: Número de estudios y diseños

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	1,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Estudios Elaborados

Medido a través de: Número

Código: 0200G072

Fórmula: Sumatoria de estudios Elaborados

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Secretaria de Obras Publicas

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
1	1	Total:	1

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Subprograma presupuestal

1604 RECREACIÓN Y DEPORTE

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapas	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Preinversión	CHÍA	Municipios	Propios	0	\$30.553.228,00
				Total	\$30.553.228,00
	Total Preinversión				\$30.553.228,00
Total					\$30.553.228,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Realizar estudios y diseños estructurales para un espacio deportivo y cultural en el sector 9 (La Primavera) del Municipio de Chia	Estudios y diseños estructurales realizados	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Secretaria de Obras Públicas	Se logra contratar los estudios y diseños por el presupuesto asignado
Componentes (Productos)	1.1 Estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva	Estudios y diseños elaborados	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Secretaria de Obras Publicas	Se adjudica el contrato en los tiempos establecidos
Actividades	1.1.1 - Estudios y diseños(*)	Nombre: Estudios Elaborados Unidad de Medida: Número Meta: 1.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Se reciben los estudios y diseños en el tiempo programado

(*) Actividades con ruta crítica